



## COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO PROVINCIA DI AGRIGENTO

Via Pizzo Corvo n. 33 - 92020 Sant'Angelo Muxaro

C.F. 80003030840 - P.I. 01328370844

PEC: [comune@pec.santangelomuxaro.gov.it](mailto:comune@pec.santangelomuxaro.gov.it)

**OGGETTO:** PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA (ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i.) DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE IN CONTRADA PASSO DI CONCERIA" - CIG:6862991F52

Verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice degli Appalti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

### RELAZIONE DI VERIFICA

il sottoscritto ing. Ernesto Sferlazza, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo Muxaro, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento del progetto in epigrafe, giusta Determinazione Dirigenziale n. 37 del 05/10/2016, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto ai sensi dell'art. 26 del Codice degli Appalti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 al fine di procedere alla validazione ai sensi del comma 8 del medesimo articolo dell'intervento in epigrafe.

La presente verifica è condotta in contraddittorio con il progettista geom. Pietro Spoto, dipendente dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo Muxaro, nella qualità di Progettista.

### PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

L'intervento prevede il rifacimento del cassonetto e del manto stradale, la pulizia e la risagomatura delle banchine della strada comunale in c.da "Passo di Conceria" a Nord del centro abitato di Sant'Angelo Muxaro, che si diparte dall'innesto con la Strada Provinciale n.19 A al km 11+450 (coordinate 37.48498, 13.53743)

- il Ministero dello Sviluppo Economico con provvedimento prot. n. 2386 del 25/06/14 ha approvato la rimodulazione delle risorse risultate disponibili a seguito di rinuncia, revoca o rideterminazione delle agevolazioni nell'ambito del Patto Territoriale "Magazzolo Platani";

- per l'attuazione della rimodulazione delle risorse di cui all'art. 1 del provvedimento di autorizzazione alla rimodulazione delle stesse, prot. n. 0002386 del 25/06/14, la disponibilità finanziaria è di € 2.263.051,45, la cui copertura è assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, c. 6 del decreto-legge 17 luglio 2007, n. 81, convertito con modificazioni della L. 3 agosto 2007, n. 127, a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. sul conto tesoreria nr. 29852;

- con nota del Ministero dello Sviluppo Economico, pervenuta alla SMAP S.p.A. con prot. n°91 del 29/10/15, si prende atto che la Cassa DD.PP. è stata autorizzata a procedere all'erogazione del finanziamento e la suddetta copertura finanziaria di € 2.263.051,45 è assicurata a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa, sul conto di tesoreria n. 29852;

- la S.M.A.P. S.p.A., con nota trasmessa via pec, ha comunicato che il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di assegnare tra gli altri al Comune di Sant'Angelo Muxaro la somma di € 150.000,00 per la realizzazione di nuovi interventi infrastrutturali compatibili con le finalità del Patto Territoriale Generalista "Magazzolo-Platani";
- Con delibera di D.D. n. 32 del 27/11/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della strada comunale in Contrada Passo di Conceria";
- l'importo autorizzato può essere utilizzato esclusivamente per la realizzazione di interventi infrastrutturali secondo quanto stabilito dalla circolare prot. n.43466 del 28 dicembre 2012 e successive circolari n. 3301 del 28 gennaio 2013, n. 20350 del 13 giugno 2013, n. 26134 del 29 luglio 2013, n. 40150 del 29 novembre 2013, n. 1352 del 14 gennaio 2014 e n. 14120 del 16 aprile 2014;
- A seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs.vo 50/2016 l'Ufficio Tecnico ha provveduto a rielaborare il progetto, adeguandolo alla nuova normativa, datato 09/11/2016, sulla base del quale sono state avviate le procedure per l'affidamento dell'appalto;
- a seguito di pubblico incanto, con aggiudicazione dei lavori all'impresa Matina Geom. Giovanni, via Ugo La Malfa, 32, 92026 Favara (AG) meglio descritta in oggetto per l'importo contrattuale di € 98.578,57 (euro novantottomilacinquecentosettantotto/57) di cui € 96.568,97 per lavori ed € 2.009,60 per oneri di sicurezza quali non soggetti a ribasso, è stato stipulato il contratto principale Rep. 3/2017 del 28/04/2017 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento;
- con verbale di consegna del 10/05/2014 i lavori sono stati consegnati alla predetta impresa, per essere compiuti in giorni 90;
- nel corso dei lavori, a seguito di ulteriori indagini sullo stato dei luoghi al fine di rendere l'opera funzionale in ogni sua parte, si è ritenuto opportuno adeguare il progetto mediante la redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 106, c.1 lett.c e c.7 del D.Lgs n.50/2016, apportando delle modifiche e delle migliorie, che non alterano la natura delle opere appaltate; tale modifiche e migliorie hanno modificato l'importo dei lavori e la maggiore spesa è stata sostenuta dalle somme utilizzate per imprevisti ed economie del ribasso d'asta nel quadro economico di spesa di progetto, inserite nelle somme a disposizione dell'Amministrazione.
- La redazione della perizia ha comportato la necessità di concordare n. 6 (sei) nuovi prezzi, non previsti nel contratto principale sono da assoggettare allo stesso ribasso d'asta contrattuale del 26,5258%, tali nuovi prezzi sono stati desunti, in parte da Prezziario Regionale 2013, ed in parte da regolare analisi dei prezzi

#### **VERIFICHE PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE (Art. 26 D. lgs. 50/2016)**

Unitamente al progettista, si procede alla verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 i

Dato atto che il progetto principale è stato già favorevolmente verificato per gli aspetti riguardanti il livello di progettazione esecutivo, la presente verifica ha riguardato gli aspetti peculiari inerenti la fattispecie della variante in corso d'opera, ed in particolare la valutazione degli elementi giustificativi per il ricorso alla perizia e la corretta redazione degli elaborati di stima economica,

## ELENCO DEGLI ELABORATI

Gli elaborati consegnati del progetto esecutivo sono quelli riportati a seguire:

- Relazione tecnica
- Elenco nuovi prezzi
- Analisi nuovi prezzi
- Quadro comparativo
- Computo metrico estimativo
- Schema Atto di Sottomissione e Concordamento prezzi

## VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

I documenti progettuali del progetto esecutivo esaminato presentano le seguenti rispondenze alla normativa vigente:

a) per la relazione tecnica: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica e che le motivazioni che giustificano la redazione della perizia sono coerenti con la normativa vigente;

b) per la documentazione di stima economica, è stato verificato ed accertato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario unico regionale per i lavori pubblici di cui al Decreto 27 febbraio 2013 ;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali e/o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
- i totali calcolati sono corretti;

c) per lo schema di atto di sottomissione e concordamento prezzi, è stato verificato ed accertato che risulta redatto conformemente alla normativa vigente

Data di conclusione delle attività di verifica: 17/07/2017

IL RUP (ing. Ernesto Sferlazza)

