



COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO  
PROVINCIA DI AGRIGENTO

---

**COPIA**  
DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Num. 27 del Registro - Seduta del giorno 17.07.2017

---

**OGGETTO: Approvazione perizia di variante Progetto per gli interventi di manutenzione Straordinaria della strada Comunale "Passo di Conceria"**

---

L'anno duemiladiciassette il giorno diciassette del mese di luglio alle ore 14,50 in SANT'ANGELO MUXARO.

A seguito di regolare convocazione si è riunita la Giunta Municipale di questo Comune nelle persone dei Sigg.:

1) ALFANO LORENZO	Sindaco
2) VACCARO GIUSEPPE	Assessore
3) CIMINO GIROLAMO	Assessore
4) LETO MIRIAM	Assessore
5) MESSINA GAETANA	Assessore

Assume la presidenza il Sig. ALFANO LORENZO – Sindaco del Comune con la partecipazione del Segretario Comunale Dottor MICHELE GIUFFRIDA

Il Sindaco, constatata la sussistenza del numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopra indicato cosicché

\*\*\*\*\*

**LA GIUNTA COMUNALE**

- Vista la proposta presentata dal Responsabile del Settore Tecnico che viene allegata al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Tecnico sulla regolarità tecnica;
- Visto il parere favorevole espresso dal Responsabile del Settore Finanziario sulla regolarità contabile;

- Vista l'attestazione sulla regolare copertura finanziaria e l'avvenuta registrazione ai sensi dell'art. 55 della legge 142/1990 per come recepita dalla Legge Regionale 48/1991;
- Dato atto che i pareri di cui sopra sono stati espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48.
- Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
- Dato atto che la proposta che si mette a votazione è conforme a quella per la quale sono stati espressi i pareri sopra richiamati;
- Ritenuto che la proposta sia meritevole di accoglimento;
- Attesa la propria competenza ad adottare il presente atto

Con n°05 voti favorevoli e n°0 voti contrari espressi in forma palese

### D E L I B E R A

**Di Fare** propria la parte motiva dell'allegata proposta presentata dal Responsabile del Settore Tecnico ed assistita dai prescritti pareri ai sensi e per gli effetti dell'art.53 della Legge 8.6.1990, n°142 per come recepita dalla Legge Regionale dell'11.12.1991, n°48, inerente l'oggetto;

- **Di Approvare** la Perizia di Variante dei lavori di "Ripristino delle pavimentazioni stradali afferenti le vie:De Gasperi-Matteotti-Pitrè" Ai sensi e per gli effetti (art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i) per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo secondo il seguente quadro di spesa:

Interventi di manutenzione		174.331,67
Costi sicurezza a sommare		2.009,60
<hr/>		
Sommano i lavori		€ 176.341,27
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,139609% sui lavori)	2.009,60	
a detrarre	2.009,60	€ 2.009,60
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 174.331,67
Per ribasso d'asta del 26,5258% su euro 174.331,67		€ 46.242,87
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>		<b>€ 130.098,40</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Iva 10%	13.009,84	
Oneri di conferimento a discarica		
Competenza Tecniche	3.526,83	
Economie di Gara (ribasso d'asta ed iva)	3.364,93	
<hr/>		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	<b>19.901,60</b>	<b>19.901,60</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 150.000,00</b>

- **Di Dare** atto che la copertura finanziaria dei maggiori lavori dell'opera de quo è assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, comma 6 del decreto -Legge 2 luglio 2007 n. 81 convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto n. 127 a valere sulle risorse già impegnate in favore di Cassa Depositi e Prestiti S.P.A per un importo autorizzato pari ad euro 1.050.000,00.

- **Di trasmettere** il presente atto alla SMAP, per i provvedimenti di competenza, per l'attuazione della rimodulazione delle risorse di cui all'art. 1 del provvedimento di autorizzazione alla rimodulazione delle stesse, prot. n. 0002386 del 25/06/2014, è di €2.263.051,45, somma assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, comma 6 del decreto-legge 2 luglio 2007, n. 81, convertito con modificazioni della legge 3 agosto 2007, n. 127, a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. sul conto di tesoreria n. 29852.
- Il presente atto non comporta spese per il bilancio comunale.

**Di Dichiarare**, con successiva votazione unanime e palese, la presente deliberazione IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA.

Registro delle proposte N. 05

del



**COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO**  
**PROVINCIA DI AGRIGENTO**

Via Pizzo Corvo n. 33 - 92020 Sant'Angelo Muxaro

C.F. 80003030840 - P.I. 01328370844

tel. 0922/919506 fax 0922/919805 - 0922/919628

E Mail: [info@santangelomuxaro.gov.it](mailto:info@santangelomuxaro.gov.it) - PEC: [comune@pec.santangelomuxaro.gov.it](mailto:comune@pec.santangelomuxaro.gov.it)

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE**

Proposta da: Arch. Raimondo Taibi

Ufficio di Competenza: Ufficio Tecnico

Parere regolarità tecnica: Arch. Raimondo Taibi

Parere di regolarità contabile: Rag. Calogero Zuccarello

<b>OGGETTO</b>	Approvazione Perizia di variante progetto per gli interventi di manutenzione straordinaria della strada comunale in Contrada Passo di Conceria. CUP E67H14003420005 - CIG 6862991F52. <i>" Ai sensi (art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i</i>
----------------	--

Allegati alla proposta:

Perizia di variante dei lavori di cui in oggetto;

Parere tecnico sulla perizia di variante espresso dal RUP;

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Premesso:

Che il Ministero dello Sviluppo Economico con provvedimento prot. n. 2386 del 25/06/2014 ha approvato la rimodulazione delle risorse risultate disponibili a seguito di rinuncia, revoca o rideterminazione delle agevolazioni nell'ambito del Patto Territoriale "Magazzolo Platani";

Che la disponibilità complessiva è pari a € 2.263.051,45 al netto della ritenuta del 20 per cento, per la realizzazione di nuovi interventi infrastrutturali;

Che per l'attuazione della rimodulazione delle risorse di cui all'art. 1 del provvedimento di autorizzazione alla rimodulazione delle stesse, prot. n. 0002386 del 25/06/2014, la copertura finanziaria è di € 2.263.051,45, somma assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, comma 6 del decreto-legge 2luglio 2007, n. 81, convertito con modificazioni della legge 3 agosto 2007, n. 127, a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a.;

Che la suddetta copertura finanziaria di € 2.263.051,45 è assicurata a valere sulle risorse disponibili presso Cassa Depositi e Prestiti S.p.A. sul conto di tesoreria n. 29852;

Che nell'ultima seduta di Consiglio di Amministrazione è stata deliberata l'assegnazione di €150.000,00 per il Comune di Sant'Angelo Muxaro;

Che l'importo autorizzato può essere utilizzato esclusivamente per la realizzazione di interventi infrastrutturali secondo quanto stabilito dalla circolare prot. n.43466 del 28 dicembre 2012 e successive circolari n. 3301 del 28 gennaio 2013, n. 20350 del 13 giugno 2013, n. 26134 del 29 luglio 2013, n. 40150 del 29 novembre 2013, n. 1352 del 14 gennaio 2014 e n. 14120 del 16 aprile 2014;

Che questa Amministrazione Comunale ha deciso di effettuare interventi di sistemazione mediante bitumatura la sede stradale in contrada Passo di Conceria situata completamente in

territorio del Comune di Sant'Angelo Muxaro, a nord del centro abitato, che si diparte dall'innesto con la strada Provinciale S.P. 19 in C.da Passo di Conceria, di collegamento tra la S.P. 19 Sant'Angelo Muxaro – San Biagio Platani e la SS 118 Corleonese – Agrigento -Palermo al fine di assicurare in caso di eventi calamitosi la percorribilità alternativa di congiungimento tra i centri abitati di maggiore estensione quali Agrigento, Raffadali, Cianciana, Sciacca e Ribera ed ha ritenuto utile, oltre che opportuno, destinare tale somme alla realizzazione del “Progetto per gli interventi di manutenzione straordinaria della strada comunale in Contrada Passo di Conceria”, dando incarico all'Ufficio Tecnico Comunale di predisporre un progetto esecutivo per la suddetta strada, che necessita di indifferibili ed urgenti lavori di manutenzione straordinaria;

Che l'Ufficio Tecnico Comunale, in esecuzione all'incarico avuto, ha predisposto il progetto relativo agli “interventi urgenti di manutenzione straordinaria della strada comunale in Contrada Passo di Conceria”, per l'importo complessivo di € 150.000,00, come dal quadro economico sotto riportato:

#### QUADRO ECONOMICO

I - LAVORI	EURO	
1)- Lavori soggetti a ribasso	€	131.432,49
2)- Oneri sicurezza	€	2.009,60
<b>Sommano Importo lavori a base d'appalto (1+2+3)</b>	€	<b>133.442.09</b>

#### II - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1)- IVA 10% su importo lavori	€	13.344,21
2)- Per competenze tecniche interne 2%	€	2.941,18
3) arrotondamenti	€	<u>272,52</u>
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>16.557,91</b>

**RIEPILOGO (I+II) €**  
150.000,00

Che il progetto munito di tutti i pareri previsti e corredato da:

- a) Relazione tecnica descrittiva;
- b) Cartografia;
- c) Planimetria intervento;
- d) Analisi dei prezzi;
- e) computo metrico estimativo;
- f) Computo metrico sicurezza;
- g) Elenco prezzi unitari;
- h) Piano sulla sicurezza;
- i) Capitolato speciale d'appalto;
- j) Verbale verifica del progetto esecutivo;
- k) Verbale di validazione del progetto esecutivo espresso dal RUP,

è stato approvato con D.D. n. 32 del 27/11/2014 e trasmesso alla SMAP (Società per lo Sviluppo del Magazzolo Platani) per i conseguenti provvedimenti;

Che Determinazione del Responsabile del Settore Tecnico n. 42 del 15/11/2016 è stato approvato il bando di gara relativo ai lavori in epigrafe, per l'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 133.442,09 per lavori a base d'Asta (€ 131.432,49 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 2.009,60 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso) nonché € 16.557,91 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed IVA;

Che le operazioni di gara si sono svolte in data 30/01/2017. Dall'esito della gara è risultato che la ditta Matina Geom. Giovanni, via Ugo La Malfa, 32, 92026 Favara (AG), Cod. Fis. MTN GNN 78C12 A089G, - P.I 02064150846 ha offerto il maggior ribasso percentuale di (26,5258%) dicono (ventisei/5258);

Che il verbale della gara è stato pubblicato sul sito internet del Comune di Sant' Angelo Muxaro e all'Albo Pretorio dal 31/01/2017 al 15/02/2017. Avverso al verbale anzidetto non sono stati presentati rilievi o contestazioni;

Che con Determinazione n.07 del 22/02/2017 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva, divenuta efficace ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs 50/2016, della procedura negoziata condotta secondo le modalità dell'art. 36, lett. b) del D. Lgs 50/2016, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) dello stesso Codice, per l'affidamento dei lavori di che trattasi, in favore della ditta Matina Geom. Giovanni, via Ugo La Malfa, 32, 92026 Favara (AG), Cod. Fis. MTNGNN78C12A089G, - P.IVA 02064150846, con un ribasso percentuale del 26,5258%, da cui deriva un importo netto contrattuale di € 98.578,57 (euro novantottomilacinquecentosettantotto/57) di cui € 96.568,97 per lavori ed € 2.009,60 per oneri di sicurezza. Ai sensi dell'art. 98, del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha dato comunicazione dell'aggiudicazione definitiva a tutti i concorrenti con Pec prot. n.' 1157 del 22/02/2017 ed ha provveduto alle seguenti pubblicazioni dell'avviso sui risultati della procedura sul PROFILO COMMITTENTE (Sito web del Comune di Sant' Angelo Muxaro) e all' ALBO PRETORIO;

Che con verbale di consegna del 10/05/2014 i lavori sono stati consegnati alla predetta impresa ed essere compiuti in giorni 90 per cui gli stessi devono essere ultimati entro il giorno 07/08/2017 come risulta da apposito verbale depositato in atti.

Tutto ciò premesso

Nel corso dei lavori, a seguito di ulteriori indagini sullo stato dei luoghi al fine di rendere l'opera funzionale in ogni sua parte, si è ritenuto opportuno adeguare il progetto mediante la redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i , apportando delle modifiche e delle migliorie, che non alterano la natura delle opere appaltate, tale modifiche e migliorie hanno modificato l'importo dei lavori e la maggiore spesa è stata sostenuta dalle somme utilizzate per economie del ribasso d'asta nel quadro economico di spesa di progetto, inserite nelle somme a disposizione dell'Amministrazione.

- Che nel corso di esecuzione dei lavori la D.L. ha evidenziato che:
- *"Per la presenza di circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice non prevedibili nella fase progettuale", in particolare, durante le fasi di consegna dell'opera in argomento sono stati evidenziati dissesti della sede stradale, dovuti agli eventi eccezionali meteorologici che si sono verificati nel corso del passato inverno, non visibili a causa della folta vegetazione cresciuta ai bordi della strada che ha comportato l'accumulo di materiale di dilavamento e infiltrazioni tali da compromettere il transito autoveicolare ed il deflusso delle acque, pertanto, le previsioni progettuali originarie necessitano di opportune variazioni.*
- *Per la sicurezza stradale ed una realizzazione a regola d'arte, occorre,, aumentare lo strato del manto di usura e la superficie pavimentata, mentre in alcuni tratti di strada ove gli abbassamenti sono abbastanza pronunciati, occorre procedere alla sistemazione di canali di convogliamento acqua e scolo in maniera tale da non danneggiare la sede stradale.*
- *A tal fine occorre in alcuni tratti, aumentare lo strato di Binder, superiore a quello previsto per regolarizzare la superficie del nastro stradale, e compensare gli 'abbassamento considerevole della sede stradale, mediante, scavo, riempimento in tout-venant, e binder chiuso.*

Per variazioni, in aumento o in diminuzione, finalizzate al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, che non comportano modifiche sostanziali e motivate da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute e imprevedibili al momento della stipula del contratto e specificatamente riportate nel quadro economico di confronto allegato alla presente perizia di variante;  
In particolare l'impresa effettuerà i lavori suppletivi, e cioè:

Che la redazione della presente perizia ha comportato la necessità di concordare n. 6 ( sei) nuovi prezzi, non previsti nel contratto principale sono da assoggettare allo stesso ribasso d'asta contrattuale del 26,5258%, tali nuovi prezzi sono stati desunti, in parte da Prezziario Regionale 2013, ed in parte da regolare analisi dei prezzi. **Tali variazioni sono contenute all'interno della disponibilità finanziaria del finanziamento concesso alla voce imprevisti, economie e per interventi funzionali rinvenute tra le somme a disposizione dell'amministrazione del quadro economico di progetto per un complessivo di € 130.098,40 al netto dell'IVA e del ribasso d'asta.;**

Che pertanto la perizia di variante per come predisposta presenta il seguente computo metrico estimativo, il cui quadro economico risulta così distribuito:

#### QUADRO ECONOMICO

Interventi di manutenzione		174.331,67	
Costi sicurezza a sommare		2.009,60	
Sommano i lavori		€ 176.341,27	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,139609% sui lavori)	2.009,60		
a detrarre	2.009,60	€ 2.009,60	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 174.331,67	
Per ribasso d'asta del 26,5258% su euro 174.331,67		€ 46.242,87	
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>		€ 130.098,40	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva 10%	13.009,84		
Oneri di conferimento a discarica			
Competenza Tecniche	3.526,83		
Economie di Gara (ribasso d'asta ed iva)	3.364,93		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	19.901,60	19.901,60	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		€ 150.000,00	

Che la perizia è munita di tutti i pareri previsti e corredato da:

- 1) Relazione tecnica descrittiva;
- 1) Analisi dei prezzi;
- 2) computo metrico estimativo;
- 3) Elenco prezzi unitari;
- 4) Quadro di confronto
- 5) verbale di sottomissione e concordamento nuovi prezzi
- 6) Verbale verifica del progetto esecutivo;
- 7) Verbale di validazione del progetto esecutivo espresso dal RUP,

Vista la Perizia di variante dei lavori di cui in oggetto;

Visto il Parere tecnico sulla perizia di variante espresso dal RUP;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 "Codice dei Contratti" e ss.mm.ii.;

VISTO il DPR n. 207/2010 "Regolamento di esecuzione del Codice dei Contratti";

- Che la variante:

- ✓ Non determina modifiche "sostanziali";
- ✓ E' redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;

- Che la variante:
  - ✓ Non determina modifiche "sostanziali";
  - ✓ E' redatta nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
  - ✓ Deriva, come dichiarato dal direttore dei lavori nell'istanza, da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto (art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i)
  - ✓ Non prevede alcun differimento sul termine previsto per l'ultimazione dei lavori;
  - ✓ Prevede il concordamento di nuovi prezzi;

DATO atto che il sottoscritto ha la competenza del presente atto in quanto Responsabile del Settore Tecnico e Patrimonio, giusta determinazione sindacale n. 19 del 21/06/2017;

PROPONE ALLA G.M.

- **Approvare la Perizia di Variante dei lavori di "Ripristino delle pavimentazioni stradali afferenti le vie:De Gasperi-Matteotti-Pitrè" Ai sensi e per gli effetti (art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i) per le motivazioni in fatto e in diritto esplicitate in narrativa e costituenti parte integrante e sostanziale del dispositivo secondo il seguente quadro di spesa:**

Interventi di manutenzione		174.331,67	
Costi sicurezza a sommare		2.009,60	
Sommano i lavori		€ 176.341,27	
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,139609% sui lavori)	2.009,60		
a detrarre	2.009,60	€ 2.009,60	
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso		€ 174.331,67	
Per ribasso d'asta del 26,5258% su euro 174.331,67		€ 46.242,87	
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>		€ 130.098,40	
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>			
Iva 10%	13.009,84		
Oneri di conferimento a discarica			
Competenza Tecniche	3.526,83		
Economie di Gara (ribasso d'asta ed iva)	3.364,93		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	19.901,60	19.901,60	
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>			€ 150.000,00

- Dare atto che la copertura finanziaria dei maggiori lavori dell'opera de quo è assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, comma 6 del decreto -Legge 2 luglio 2007 n. 81 convertito con modificazioni dalla Legge 3 agosto n. 127 a valere sulle risorse già impegnate in favore di Cassa Depositi e Prestiti S.P.A per un importo autorizzato pari ad euro 1.050.000,00.
- Di trasmettere il presente atto alla SMAP, per i provvedimenti di competenza, per l'attuazione della rimodulazione delle risorse di cui all'art. 1 del provvedimento di autorizzazione alla rimodulazione delle stesse, prot. n. 0002386 del 25/06/2014, è di €2.263.051,45, somma assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, comma 6 del decreto-legge 2 luglio 2007, n. 81, convertito con modificazioni della legge 3 agosto 2007, n. 127, a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. sul conto di tesoreria n. 29852.
- Il presente atto non comporta spese per il bilancio comunale.

Il Responsabile dell'U.T.C.



Arch. Raimondo Taibi

COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO  
Provincia di AGRIGENTO

\*\*\*\*\*

P A R E R I

Ai sensi dell'articolo 53 della legge 08.06.1990, n.142, recepito dalla L.R. 11.12.1991, n.48 e attestazione della copertura finanziaria.

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

PRESENTATA dal Responsabile del Settore Tecnico: Arch. Raimondo Taibi

OGGETTO	Approvazione Perizia di variante progetto interventi di manutenzione straordinaria della strada comunale in Contrada Passo di Conceria. CUP E67H14003420005 - CIG 6862991F52. " Ai sensi (art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i
---------	---

SERVIZIO: UFFICIO TECNICO

Per quanto concerne la Regolarità Tecnica si esprime parere **FAVOREVOLE**

Li



Il Responsabile del Settore Tecnico  
Arch. Raimondo Taibi

UFFICIO RAGIONERIA

Per quanto concerne la Regolarità Contabile si esprime parere **FAVOREVOLE**

Li

NON COMPORTA SPESE PER IL BILANCIO COMUNALE

*in quanto le  
Verificare anche nelle spese finanziarie*

Il Responsabile del Settore Finanziario e Personale  
(Rag. Calogero Zuccarello)



## COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO PROVINCIA DI AGRIGENTO

Via Pizzo Corvo n. 33 - 92020 Sant'Angelo Muxaro

C.F. 80003030840 - P.I. 01328370844

PEC: [comune@pec.santangelomuxaro.gov.it](mailto:comune@pec.santangelomuxaro.gov.it)

**OGGETTO:** PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA (ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i.) DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE IN CONTRADA PASSO DI CONCERIA" - CIG:6862991F52

Verifica ai sensi dell'art. 26 del Codice degli Appalti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50

### RELAZIONE DI VERIFICA

il sottoscritto ing. Ernesto Sferlazza, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo Muxaro, nella qualità di Responsabile Unico del Procedimento del progetto in epigrafe, giusta Determinazione Dirigenziale n. 37 del 05/10/2016, esperisce la seguente verifica sugli elaborati del progetto ai sensi dell'art. 26 del Codice degli Appalti di cui al Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 al fine di procedere alla validazione ai sensi del comma 8 del medesimo articolo dell'intervento in epigrafe.

La presente verifica è condotta in contraddittorio con il progettista geom. Pietro Spoto, dipendente dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo Muxaro, nella qualità di Progettista.

### PREMESSE E RICOGNIZIONE DEI DATI

L'intervento prevede il rifacimento del cassonetto e del manto stradale, la pulizia e la risagomatura delle banchine della strada comunale in c.da "Passo di Conceria" a Nord del centro abitato di Sant'Angelo Muxaro, che si diparte dall'innesto con la Strada Provinciale n.19 A al km 11+450 (coordinate 37.48498, 13.53743 )

- il Ministero dello Sviluppo Economico con provvedimento prot. n. 2386 del 25/06/14 ha approvato la rimodulazione delle risorse risultate disponibili a seguito di rinuncia, revoca o rideterminazione delle agevolazioni nell'ambito del Patto Territoriale "Magazzolo Platani";

- per l'attuazione della rimodulazione delle risorse di cui all'art. 1 del provvedimento di autorizzazione alla rimodulazione delle stesse, prot. n. 0002386 del 25/06/14, la disponibilità finanziaria è di € 2.263.051,45, la cui copertura è assicurata ai sensi dell'art. 8-bis, c. 6 del decreto-legge 17 luglio 2007, n. 81, convertito con modificazioni della L. 3 agosto 2007, n. 127, a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. sul conto tesoreria nr. 29852;

- con nota del Ministero dello Sviluppo Economico, pervenuta alla SMAP S.p.A. con prot. n°91 del 29/10/15, si prende atto che la Cassa DD.PP. è stata autorizzata a procedere all'erogazione del finanziamento e la suddetta copertura finanziaria di € 2.263.051,45 è assicurata a valere sulle risorse disponibili presso la Cassa, sul conto di tesoreria n. 29852;

- la S.M.A.P. S.p.A., con nota trasmessa via pec, ha comunicato che il Consiglio di Amministrazione ha deliberato di assegnare tra gli altri al Comune di Sant'Angelo Muxaro la somma di € 150.000,00 per la realizzazione di nuovi interventi infrastrutturali compatibili con le finalità del Patto Territoriale Generalista "Magazzolo-Platani";
- Con delibera di D.D. n. 32 del 27/11/2014, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria della strada comunale in Contrada Passo di Conceria";
- l'importo autorizzato può essere utilizzato esclusivamente per la realizzazione di interventi infrastrutturali secondo quanto stabilito dalla circolare prot. n.43466 del 28 dicembre 2012 e successive circolari n. 3301 del 28 gennaio 2013, n. 20350 del 13 giugno 2013, n. 26134 del 29 luglio 2013, n. 40150 del 29 novembre 2013, n. 1352 del 14 gennaio 2014 e n. 14120 del 16 aprile 2014;
- A seguito dell'entrata in vigore del D. Lgs.vo 50/2016 l'Ufficio Tecnico ha provveduto a rielaborare il progetto, adeguandolo alle nuova normativa, datato 09/11/2016, sulla base del quale sono state avviate le procedure per l'affidamento dell'appalto;
- a seguito di pubblico incanto, con aggiudicazione dei lavori all'impresa Matina Geom. Giovanni, via Ugo La Malfa, 32, 92026 Favara (AG) meglio descritta in oggetto per l'importo contrattuale di € 98.578,57 (euro novantottomilacinquecentosettantotto/57) di cui € 96.568,97 per lavori ed € 2.009,60 per oneri di sicurezza quali non soggetti a ribasso, è stato stipulato il contratto principale Rep. 3/2017 del 28/04/2017 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento;
- con verbale di consegna del 10/05/2014 i lavori sono stati consegnati alla predetta impresa, per essere compiuti in giorni 90;
- nel corso dei lavori, a seguito di ulteriori indagini sullo stato dei luoghi al fine di rendere l'opera funzionale in ogni sua parte, si è ritenuto opportuno adeguare il progetto mediante la redazione di una perizia di variante ai sensi dell'art. 106, c.1 lett.c e c.7 del D.Lgs n.50/2016, apportando delle modifiche e delle migliorie, che non alterano la natura delle opere appaltate; tale modifiche e migliorie hanno modificato l'importo dei lavori e la maggiore spesa è stata sostenuta dalle somme utilizzate per imprevisti ed economie del ribasso d'asta nel quadro economico di spesa di progetto, inserite nelle somme a disposizione dell'Amministrazione.
- La redazione della perizia ha comportato la necessità di concordare n. 6 (sei) nuovi prezzi, non previsti nel contratto principale sono da assoggettare allo stesso ribasso d'asta contrattuale del 26,5258%, tali nuovi prezzi sono stati desunti, in parte da Prezziario Regionale 2013, ed in parte da regolare analisi dei prezzi

#### **VERIFICHE PREVENTIVA DELLA PROGETTAZIONE (Art. 26 D. lgs. 50/2016)**

Unitamente al progettista, si procede alla verifica del progetto, ai sensi dell'art. 26, comma 3 del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016 i

Dato atto che il progetto principale è stato già favorevolmente verificato per gli aspetti riguardanti il livello di progettazione esecutivo, la presente verifica ha riguardato gli aspetti peculiari inerenti la fattispecie della variante in corso d'opera, ed in particolare la valutazione degli elementi giustificativi per il ricorso alla perizia e la corretta redazione degli elaborati di stima economica,

## ELENCO DEGLI ELABORATI

Gli elaborati consegnati del progetto esecutivo sono quelli riportati a seguire:

- Relazione tecnica
- Elenco nuovi prezzi
- Analisi nuovi prezzi
- Quadro comparativo
- Computo metrico estimativo
- Schema Atto di Sottomissione e Concordamento prezzi

## VERIFICA DELLA RISPONDENZA DEGLI ELABORATI PROGETTUALI

I documenti progettuali del progetto esecutivo esaminato presentano le seguenti rispondenze alla normativa vigente:

a) per la relazione tecnica: è stato verificato ed accertato che i contenuti sono coerenti con la descrizione capitolare e grafica e che le motivazioni che giustificano la redazione della perizia sono coerenti con la normativa vigente;

b) per la documentazione di stima economica, è stato verificato ed accertato che:

- i prezzi unitari assunti come riferimento sono dedotti dal prezzario unico regionale per i lavori pubblici di cui al Decreto 27 febbraio 2013 ;
- sono state sviluppate le analisi per i prezzi di tutte le voci per le quali non sia disponibile un dato nei prezzari;
- i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo sono coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento;
- gli elementi di computo metrico estimativo comprendono tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondono agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali e/o standard;
- le misure delle opere computate sono corrette, avendo operato dei controlli a campione;
- i totali calcolati sono corretti;

c) per lo schema di atto di sottomissione e concordamento prezzi, è stato verificato ed accertato che risulta redatto conformemente alla normativa vigente

Data di conclusione delle attività di verifica: 17/07/2017

IL RUP (ing. Ernesto Sferlazza)





**COMUNE DI SANT'ANGELO MUXARO**  
**PROVINCIA DI AGRIGENTO**

Via Pizzo Corvo n. 33 - 92020 Sant'Angelo Muxaro

C.F. 80003030840 - P.I. 01328370844

PEC: [comune@pec.santangelomuxaro.gov.it](mailto:comune@pec.santangelomuxaro.gov.it)

**OGGETTO:** PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA (ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i.) DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE IN CONTRADA PASSO DI CONCERTIA" - CIG:6862991F52

### Validazione

ai sensi dell'art. 26, comma 8 del Codice degli Appalti di cui al D. Lgs. 8 aprile 2016, n. 50

**Premesso:**

**che** con Determinazione Dirigenziale n. 37 del 05/10/2016 il sottoscritto ing. Ernesto Sferlazza, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo Muxaro, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento del progetto in epigrafe;

**Che** in data 17/07/2017 il RUP, nella qualità di soggetto competente ad effettuare la verifica, ai sensi dell'art. 26, comma 6 lett. d) del D. Lgs. n° 50 del 18/04/2016, ed in contraddittorio con il progettista, ha redatto il rapporto conclusivo di verifica del progetto, con esito positivo;

**Che** il progetto esecutivo è stato redatto dal geom. Pietro Spoto, dipendente dell'Ufficio Tecnico del Comune di Sant'Angelo Muxaro ed è stato consegnato in data 09/11/2016

Che il quadro economico del progetto posto a base di gara è il seguente:

<b>IMPORTO A BASE D'ASTA</b>	€	133.442,09	€	<b>133.442,09</b>
- A DETRARRE ONERI PER LA SICUREZZA	€	<u>2.009,60</u>		
<b>IMPORTO SOGGETTO A RIBASSO</b>	€	131.432,49		
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
- I.V.A. (10 %)	€	13.344,21		
- Oneri conferimento a discarica	€	544,86		
- COMPETENZE TECNICHE (2%)	€	2.668,84		
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<u>16.557,91</u>	€	<b>16.557,91</b>
		<b>TOTALE PROGETTO</b>	€	<b>150.000,00</b>

**Che** a seguito di pubblico incanto, i lavori sono stati aggiudicati all'impresa Matina Geom. Giovanni, via Ugo La Malfa, 32, 92026 Favara (AG) meglio descritta in oggetto per l'importo contrattuale di € 98.578,57 (euro novantottomilacinquecentosettantotto/57) di cui € 96.568,97 per lavori ed € 2.009,60 per oneri di sicurezza quali non soggetti a ribasso, è

stato stipulato il contratto principale Rep. 3/2017 del 28/04/2017 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Agrigento

**Che** durante l'esecuzione delle opere la direzione lavori ha ritenuto necessario redigere una perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.Lgs. 50/2016, con il seguente quadro economico

<b>Interventi di manutenzione</b>		174.331,67
Costi sicurezza a sommare		2.009,60
Sommano i lavori	€	176.341,27
Oneri sicurezza inclusi nei lavori (1,139609% sui lavori)	2.009,60	
a detrarre	2.009,60 €	2.009,60
Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€	174.331,67
Per ribasso d'asta del 26,5258% su euro 174.331,67	€	46.242,87
<b>Importo complessivo dei lavori al netto</b>	€	130.098,40
<b>SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>		
Iva 10%	13.009,84	
Oneri di conferimento a discarica		
Competenza Tecniche	3.526,83	
Economie di Gara (ribasso d'asta ed iva)	3.364,93	
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE</b>	19.901,60	19.901,60
<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€	<b>150.000,00</b>

**Che** la redazione della perizia ha comportato la necessità di concordare n. 6 (sei) nuovi prezzi, non previsti nel contratto principale, che sono da assoggettare allo stesso ribasso d'asta contrattuale del 26,5258%. Tali nuovi prezzi sono stati desunti, in parte, da Prezziario Regionale 2013 ed in parte da regolare analisi dei prezzi.

**Tutto ciò premesso:**

Il sottoscritto ing. Ernesto Sferlazza n.q. di RUP,

PRESO ATTO dell'esito positivo del rapporto conclusivo di verifica del progetto, sopra richiamato,

**VALIDA**

la PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA (ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. C e comma 7 del D.lgs 18 aprile 2016, n°50 e s.m.i.) DEI LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA STRADA COMUNALE IN CONTRADA PASSO DI CONCERIA"

Sant'Angelo Muxaro, 17/07/2017

IL RUP

(ing. Ernesto Sferlazza)



Approvato e sottoscritto

L'ASSESSORE ANZIANO  
F.to: CIMINO GIROLAMO

  
IL PRESIDENTE  
F.to: ALEANO LORENZO

IL SEGRETARIO  
F.to: MICHELE GIUFFRIDA

---

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio comunale a partire dal 18/07/2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi come prescritto dall'art.29 dello Statuto comunale.

- che la presente deliberazione E' DIVENUTA ESECUTIVA IL GIORNO 17/07/2017

- 1 - in quanto dichiarata di immediata esecutività:
- 2 - decorsi 10 giorni dalla pubblicazione

Sant'Angelo Muxaro, .....

  
IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to: MICHELE GIUFFRIDA

---

E' copia conforme al suo originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Sant'Angelo Muxaro,.....

Visto: IL SEGRETARIO COMUNALE