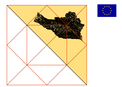
COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento



PIANO REGOLATORE GENERALE

Progetto:
Ufficio Tecnico Comunale

Consulenza
prof. ing. arch. Giuseppe Trombino

L'area urbana centrale. Zonizzazione

elaborato n.
9.F

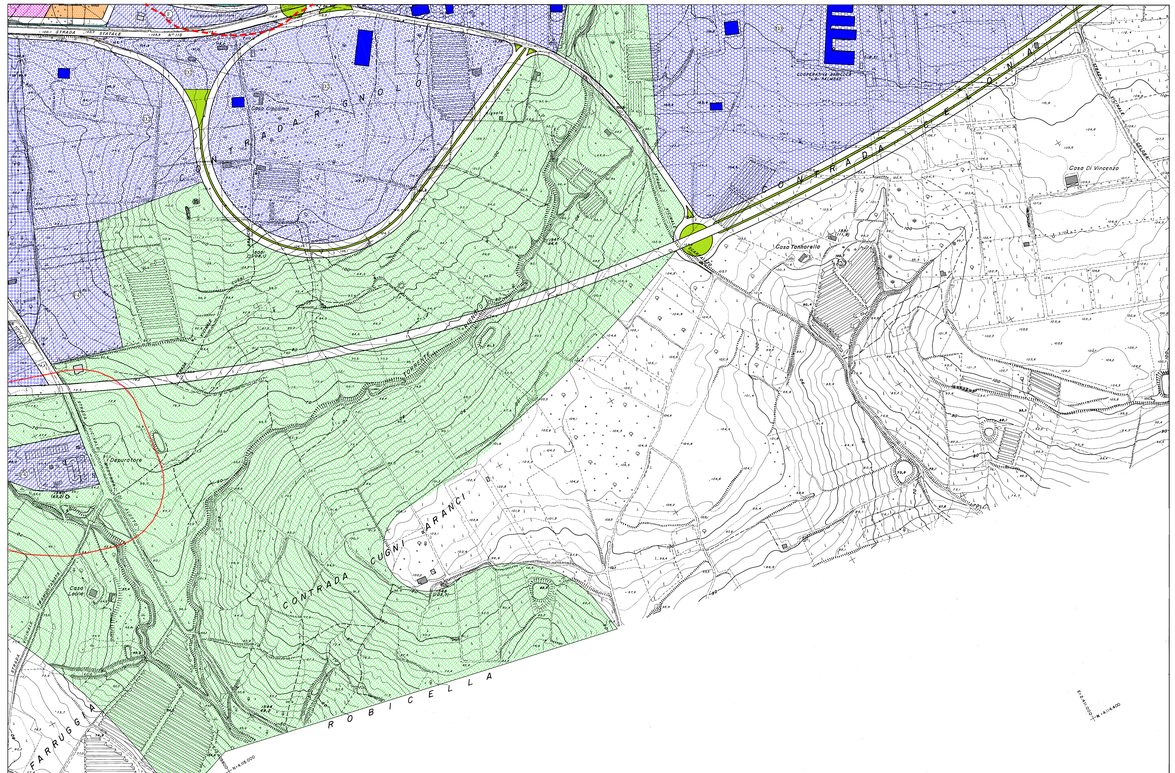
Scala 1:2.000

Il Dirigente UTC
arch. R. Danilo Todaro

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonino La Mattina

Legenda

- Zona A - Centro storico urbano
- Zona A1 - Centro storico di Marina di Palma
- Zona B0 - Edilizia esistente in aree di particolari caratteristiche ambientali
- Zona B1 - Edilizia esistente del nucleo urbano
- Zona B2 - Edilizia esistente delle borgate
- Zona Bcrp - Edilizia residenziale pubblica esistente e di completamento
- Zona Br - Edilizia esistente da riqualificare e completare
- Zona C1 - Aree di completamento del nucleo urbano
- Zona C2 - Aree di completamento delle borgate costiere
- Zona C3 - Aree di edilizia residenziale rada da completare
- Zone D1.1 - Aree per attività produttive esistenti da completare
- Zone D1.2 - Nuove aree per attività produttive
- Zona D2 - Aree per la direzionalità
- Zona D3 - Aree per il commercio
- Zone E1 - Verde agricolo
- Zone E2 - Aree soggette a tutela
- Zone E.F - Aree di parco fluviale
- Zone E3 - Aree di parco territoriale
- Zone Ep - Aree di parco agricolo
- Zone ECt - Aree di verde agricolo a suscettività turistica
- Attrezzature di interesse locale
  - *F attrezzature costiere*
  - **A** Attrezzature generiche
  - **C** Attrezzature di interesse comune
  - **P** Parcheggi
  - **S** Attrezzature scolastiche
    - S2 Asili nido
    - S4 Scuole materne ed elementari
    - S5 Scuole medie
  - **V** Verde pubblico ed attrezzato
    - V1 Verde pubblico
    - V2 Verde attrezzato
- Zone F - Attrezzature ed impianti di interesse generale
  - *F attrezzature costiere*
  - F1 Attrezzature generiche
  - F2 Impianti ed attrezzature per lo sport
  - F3 Cimiteri
  - F4 Attrezzature per la viabilità ferroviaria
  - F5 Attrezzature per la viabilità stradale
  - F6 Attrezzature cimiteriali
- Aree interessate da vincoli archeologici diretti
- Camping
- Immobili da sottoporre ad interventi conservativi
- Aree a rischio di frana molto elevato R4 (D.A. n. 534 del 25.07.2002)
- Aree a rischio di frana elevato R3 (D.A. n. 534 del 25.07.2002)
- Aree naturali protette (Siti di Interesse Comunitario)
- Aree da riorganizzare per la balneazione e la portualità da normare attraverso Piano Regolatore del Porto
- Spiagge
- Viabilità di progetto e verde stradale
- Perimetro dell'area interessata dal P.I.P.
- Perimetro delle aree interessate da Programmi Costruttivi nell'ambito di C. di Q.
- Perimetro della fascia di rispetto cimiteriale
- Perimetro della fascia di rispetto del depuratore
- Limite della fascia di rispetto di metri 150 dalla battigia (L.R. 78 del 1976)
- Limite della fascia di metri 500 dalla battigia (L.R. 78 del 1976)
- Confine comunale


CONTRADA CUGNI SARANCI
CONTRADA ROBICELLA
CONTRADA FARUGGIA
Case Cimarra
Case Tamborella
Case Di Vincenzo
Case Lauria
Cimitero
Depuratore
Discarica
Area di rispetto
Area di rispetto cimiteriale
Area di rispetto depuratore
Area di rispetto 150 m
Area di rispetto 500 m
R4 R3 R2 R1
Area a rischio di frana
Area a rischio di frana molto elevato
Area a rischio di frana elevato
Area a rischio di frana medio
Area a rischio di frana basso
Area a rischio di frana molto basso
Area a rischio di frana nullo