COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Progetto
Ufficio Tecnico Comunale

Consulenza
prof. ing. arch. Giuseppe Trombino

L'area urbana centrale. Zonizzazione

elaborato n.
9.C

A	B
C	D
E	F

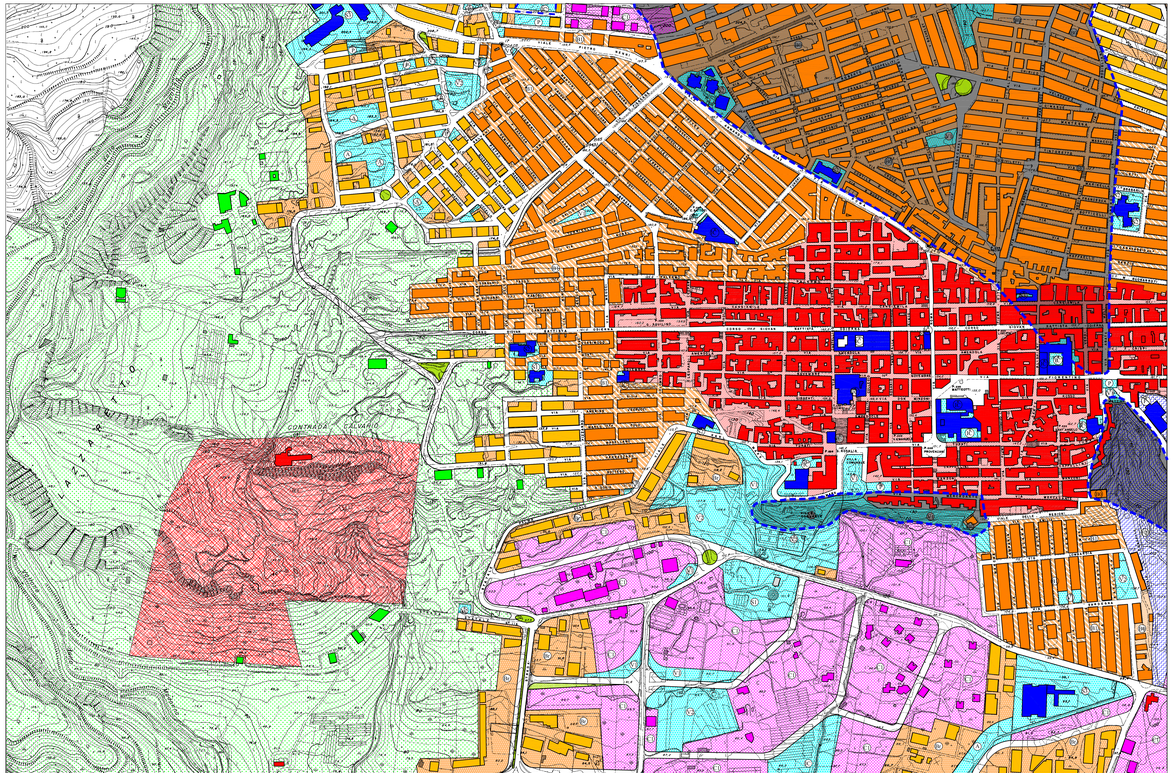
Scala 1:2.000

Il Dirigente UTC
arch. R. Danilo Todaro

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonino La Mattina

Legenda

- Zona A - Centro storico urbano
- Zona A1 - Centro storico di Marina di Palma
- Zona B0 - Edilizia esistente in aree di particolari caratteristiche ambientali
- Zona B1 - Edilizia esistente del nucleo urbano
- Zona B2 - Edilizia esistente delle borgate
- Zona Bcrp - Edilizia residenziale pubblica esistente e di completamento
- Zona Br - Edilizia esistente da riqualificare e completare
- Zona C1 - Aree di completamento del nucleo urbano
- Zona C2 - Aree di completamento delle borgate costiere
- Zona C3 - Aree di edilizia residenziale rada da completare
- Zone D1.1 - Aree per attività produttive esistenti da completare
- Zone D1.2 - Nuove aree per attività produttive
- Zona D2 - Aree per la direzionalità
- Zona D3 - Aree per il commercio
- Zone E1 - Verde agricolo
- Zone E2 - Aree soggette a tutela
- Zone Ef - Aree di parco fluviale
- Zone Et - Aree di parco territoriale
- Zone Ep - Aree di parco agricolo
- Zone ECt - Aree di verde agricolo a suscettività turistica
- Attrezzature di interesse locale
  - *Attrezzature comuni*
  - **A** Attrezzature generiche
  - **S** Attrezzature scolastiche
    - S0 - Asili nido
    - S1 - Scuole materne ed elementari
    - S3 - Scuole medie
  - **IC** Attrezzature di interesse comune
  - **P** Parcheggi
  - **V** Verde pubblico ed attrezzato
    - V1 - Verde pubblico
    - V2 - Verde attrezzato
- Zone F - Attrezzature ed impianti di interesse generale
  - *Attrezzature comuni*
  - F - Attrezzature generiche
  - F1 - Impianti ed attrezzature per lo sport
  - F2 - Parco urbano
  - F3 - Attrezzature per la istruzione superiore
  - F4 - Attrezzature socio-sanitarie/ospedaliere
  - F5 - Attrezzature cimiteriali
- Aree interessate da vincoli archeologici diretti
- Camping
- Immobili da sottoporre ad interventi conservativi
- Aree a rischio di frana molto elevato R4 (D.A. n. 534 del 25.07.2002)
- Area a rischio di frana elevato R3 (D.A. n. 534 del 25.07.2002)
- Aree naturali protette (Siti di Interesse Comunitario)
- Aree da riorganizzare per la balneazione e la portualità da normare attraverso Piano Regolatore del Porto
- Spiagge
- Viabilità di progetto e verde stradale
- Perimetro dell'area interessata dal P.I.P.
- Perimetro delle aree interessate da Programmi Costruttivi nell'ambito di C, di Q.
- Perimetro della fascia di rispetto cimiteriale
- Perimetro della fascia di rispetto del depuratore
- Limite della fascia di rispetto di metri 150 dalla battigia (L.R. 78 del 1976)
- Limite della fascia di metri 500 dalla battigia (L.R. 78 del 1976)
- Confine comunale


CONTRADA
CALDARA
VIA
PALMA
VIA
MONTECHIARO
VIA
SAN
GIUSEPPE
VIA
SAN
FRANCESCO
VIA
SAN
ANTONIO
VIA
SAN
GIUSEPPE
VIA
SAN
GIUSEPPE
VIA
SAN
GIUSEPPE