COMUNE DI PALMA DI MONTECHIARO

Provincia di Agrigento

PIANO REGOLATORE GENERALE

Progetto
Ufficio Tecnico Comunale

Consulenza
prof. ing. arch. Giuseppe Trombino

L'area urbana centrale. Zonizzazione

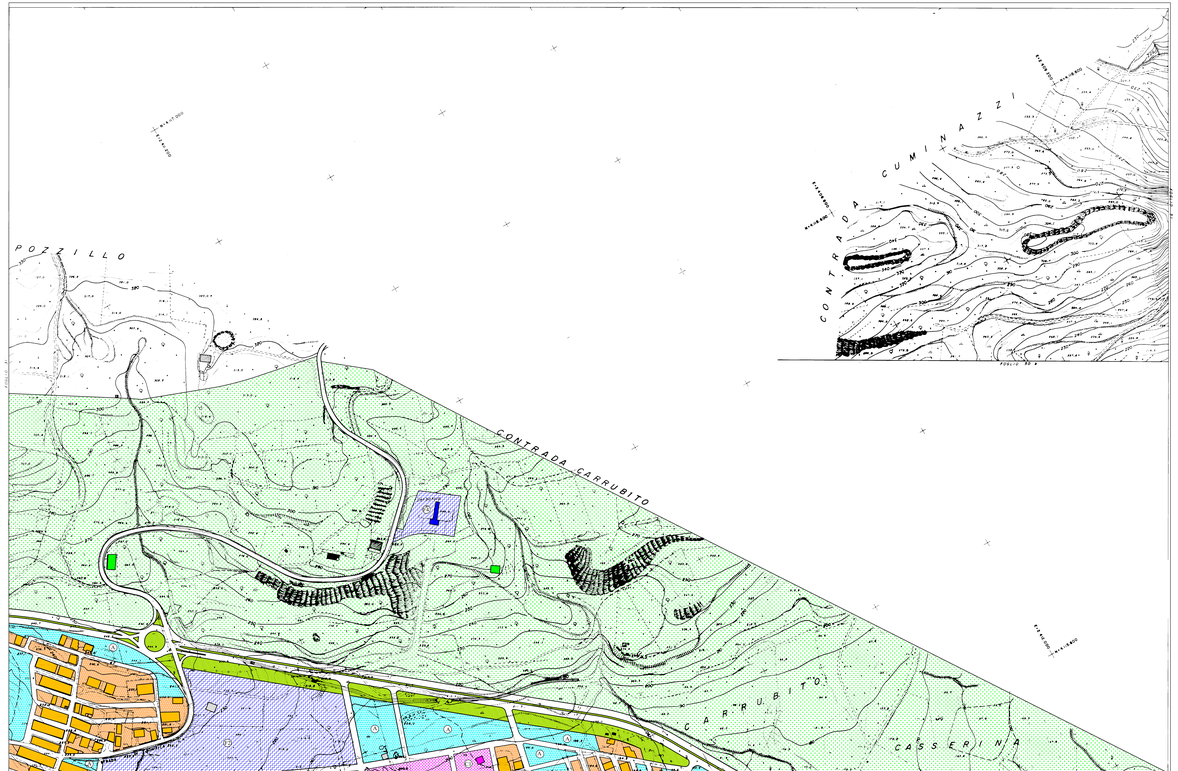
elaborato n.
9.B

A	B
C	D
E	F

Scala 1:2.000

Il Dirigente UTC
arch. R. Danilo Todaro

Il Commissario Straordinario
Dott. Antonino La Mattina

Legenda

- **Zona A - Centro storico urbano**
- **Zona A1 - Centro storico di Marina di Palma**
- **Zona B0 - Edilizia esistente in aree di particolari caratteristiche ambientali**
- **Zona B1 - Edilizia esistente del nucleo urbano**
- **Zona B2 - Edilizia esistente delle borgate**
- **Zona Berp - Edilizia residenziale pubblica esistente e di completamento**
- **Zona Bre - Edilizia esistente da riqualificare e completare**
- **Zona C1 - Aree di completamento del nucleo urbano**
- **Zona C2 - Aree di completamento delle borgate costiere**
- **Zona C3 - Aree di edilizia residenziale rada da completare**
- **Zone D1.1 - Aree per attività produttive esistenti da completare**
- **Zone D1.2 - Nuove aree per attività produttive**
- **Zona D2 - Aree per la direzionalità**
- **Zona D3 - Aree per il commercio**
- **Zone E1 - Verde agricolo**
- **Zone E2 - Aree soggette a tutela**
- **Zone EF - Aree di parco fluviale**
- **Zone Et - Aree di parco territoriale**
- **Zone Ep - Aree di parco agricolo**
- **Zone ECS - Aree di verde agricolo a suscettività turistica**
- **Attrezzature di interesse locale**
  - * attrezzature esistenti
  - **A** attrezzature generiche
  - **IC** attrezzature di interesse comune
  - **P** Parcheggi
  - **S** Attrezzature scolastiche
    - S1 Asili nido
    - S2 Scuole materne ed elementari
    - S3 Scuole medie
  - **V** Verde pubblico ed attrezzato
    - V1 Verde pubblico
    - V2 Verde attrezzato
- **Zone F - Attrezzature ed impianti di interesse generale**
  - * attrezzature esistenti
  - F attrezzature generiche
  - F1 Impianti ed attrezzature per lo sport
  - F2 Parco urbano
  - F3 Attrezzature per la istruzione superiore
  - F4 Attrezzature sanitarie/ospedaliere
  - F5 Attrezzature cimiteriali
- **Aree interessate da vincoli archeologici diretti**
- **Camping**
- **Immobili da sottoporre ad interventi conservativi**
- **Aree a rischio di frana molto elevato R4 (D.A. n. 534 del 25.07.2002)**
- **Aree a rischio di frana elevato R3 (D.A. n. 534 del 25.07.2002)**
- **Aree naturali protette (Siti di Interesse Comunitario)**
- **Aree da riorganizzare per la balneazione e la portualità da normare attraverso Piano Regolatore del Porto**
- **Spiagge**
- **Viabilità di progetto e verde stradale**
- **Perimetro dell'area interessata dal P.I.P.**
- **Perimetro delle aree interessate da Programmi Costruttivi nell'ambito di C. di Q.**
- **Perimetro della fascia di rispetto cimiteriale**
- **Perimetro della fascia di rispetto del depuratore**
- **Limite della fascia di rispetto di metri 150 dalla battigia (L.R. 78 del 1976)**
- **Limite della fascia di metri 500 dalla battigia (L.R. 78 del 1976)**
- **Confine comunale**